

VERENIGING DORPSRAAD OOSTERHOUT

✉ Van Woerkomstraat 30, 6678 BL Oosterhout-(Gld) ☎ 0481-481813
@ bestuur@dorpsraadoosterhout.nl - 🌐 www.dorpsraadoosterhout.nl
Postbank 7458793 - K.v.K. Nr. 40147036

In afwijking van de jaarplanning is er op 16 november a.s. geen openbare vergadering van de Dorpsraad Oosterhout. Het bestuur heeft geoordeeld, dat er te weinig concrete zaken zijn om u hiervoor naar het dorps huis uit te nodigen.

Graag vragen wij wel uw aandacht voor de volgende twee onderwerpen:

1. Op 2 november a.s. van 17.00 tot 19.00 uur organiseert de Gemeente Overbetuwe een inloopavond in Dorps huis de Schakel om kennis te nemen van het ter inzage liggende Ontwerp Bestemmingsplan Oosterhout. Dit beslaat de gehele kern Oosterhout, waarbij echter het gebied van de Hoge Wei d.m.v. een stippellijn om het gebied er als het ware is uitgeknipt. De inspraakreactie die o.a. de Dorpsraad in januari jl. op het voorontwerpbestemmingsplan heeft ingediend om dit gebied normaal onder het Bestemmingsplan Oosterhout te laten vallen is door de gemeente “ongegrond” verklaard. Onbegrijpelijk omdat het binnen de kern Oosterhout en het aangegeven plangebied ligt, waarbinnen bijvoorbeeld ook de bufferzone en andere landelijke percelen aan de Peperstraat liggen.

Het bestuur van de Dorpsraad zal hierover wederom een zienswijze indienen om dit gewijzigd te krijgen, ook al om alle mogelijkheden om beroep aan te tekenen bij de Raad van State open te houden.

Op pagina 29 in het Bestemmingsplan Oosterhout wordt de volgende conclusie getrokken:

Conclusie

Een van de kernpunten van beleid is het behouden van de dorpskarakteristiek en duurzame herontwikkeling. Voorliggend bestemmingsplan consolideert de huidige situatie, er worden geen nieuwe uitbreidingsmogelijkheden toegestaan. Ontwikkelingen die eventuele waarden en karakteristieken kunnen aantasten, worden niet mogelijk gemaakt. Daarmee is voorliggend plan in overeenstemming met het provinciale en regionale beleid.

Als je er dan een stuk uitknipt en zegt dat hiervoor de conclusie niet geldt, wekt dit niet de indruk, dat je zorgvuldig met bestemmingsplannen bezig bent en geeft dit duidelijk aan, dat het anders moet!

Vertegenwoordigers van de Dorpsraad zijn er op 2 november en wij nodigen u van harte uit, uw mening ook aan de gemeente kenbaar te maken, bijvoorbeeld door het indienen van een zienswijze.

2. Op 28 november vergadert de DOP werkgroep weer over de door u gedane voorstellen en wensen uit het DOP, waarbij deze keer ook vertegenwoordigers van de diverse verenigingen en instanties zijn/worden uitgenodigd. Mocht u geïnteresseerd zijn in de ontwikkelingen rondom het dorps hart, een dorps kern en op een of andere manier een bijdrage willen leveren, bent u bij deze ook van harte uitgenodigd. Aanvang om 20.00 uur in Dorps huis De Schakel.

Mocht er aanleiding toe zijn, zullen wij alsnog in december a.s. een openbare vergadering organiseren. Dit verneemt u dan weer via Dorps geluiden.

Met vriendelijke groet,
Walter van Zoggel, voorzitter